**Сообщение о планируемом изъятии земельных участков**

**для государственных нужд в интересах общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы»**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях реализации объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)», в соответствии со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30.08.2024 № АБ-865-р документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)», с изменениями, внесенными распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта
от 30.04.2025 № АБ-348-р и от 05.09.2025 № АБ-974-р, планируется изъятие
в интересах ООО «ВСМ Две Столицы» (ОГРН 1247700011900,
ИНН 9726064201; ул. Крылатская, д. 17, к. 2, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, г. Москва, 1216144, e-mail: info@vsm2stl.ru; телефон: 8 (499) 429-09-59) следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **№ по чертежу межевания** | **Кадастровый номер** **участка** | **Адрес**  | **Площадь участка, кв. м** | **Площадь участка, подлежащего** **образованию** **и изъятию и/или изъятию,** **(кв. м)** |
| 1 | 328 | 47:26:0108001:18136 | Российская Федерация, Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Фёдоровскоегородское поселение, территория Луговая | 23462 +/- 107 | 289 |
| 2 | 329 | 214 |

|  |
| --- |
| Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)Распоряжение Росжелдора от 30.08.2024 № АБ-865-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)»Распоряжение Росжелдора от 30.04.2025 № АБ-348-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: ««Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)»Распоряжение Росжелдора от 05.09.2025 № АБ-974-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах Ленинградской области)» |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в интересах ООО «ВСМ Две Столицы», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).Федеральное агентство железнодорожного транспорта105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@rlw.gov.ru  |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в интересах ООО «ВСМ Две Столицы», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).Администрация Фёдоровского городского поселения Тосненкского района Ленинградской области187021, Ленинградская область, Тосненский район, Федоровское городское поселение, ул.Шоссейная д.12, лит. «А»тел.: 8(81361) 65-323, адрес электронной почты: adm@fed-mo.ru |

|  |
| --- |
| <https://rlw.gov.ru>(официальный сайт Росжелдора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд) |
| Утвержденная документация по планировке территории направлена в целях размещения на официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»:в Администрацию Фёдоровского городского поселения Тосненкского района Ленинградской областиписьмом от 12.09.2025 № УЗИП-3/4153 |